

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:20:0010516:4573

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:20:0010516:4573

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы



Разработки генерального плана *

Территории (планируемые)



Объектов отдыха и туризма

* Территории и объекты вне границ разработки отображены в информационных целях и утверждению в составе данного генерального плана не подлежат

Зоны с особыми условиями использования территории



Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)



Зона охраняемого объекта

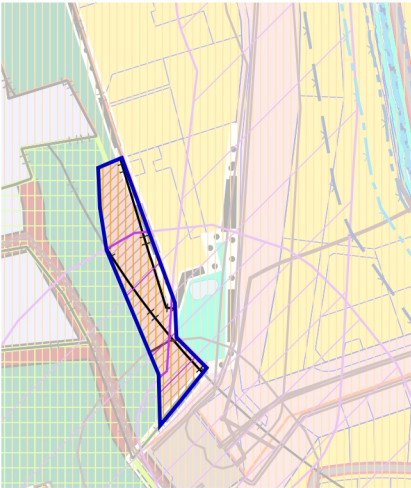


Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Зона охраны объектов культурного наследия



Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности



Отсутствие установленных ЗСО не свидетельствует об отсутствии вблизи территории источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 отсутствие установленных ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых данными СанПиН 2.1.4.1110-02. Достоверные сведения о наличии вблизи территории ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения содержатся в санитарно-эпидемиологических заключениях о соответствии проектов ЗСО источников водоснабжения требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 и находятся в распоряжении Управления Роспотребнадзора по Московской области. Информация о выданных Управлением Роспотребнадзора по Московской области санитарно-эпидемиологических заключениях на проекты ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения размещена на официальном сайте Роспотребнадзора (<http://fp.crc.ru/>) в разделе «Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию». В силу Решения Исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зоны санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» во втором поясе запрещается такое использование территории или источников водоснабжения, которое может вызвать качественное или количественное ухудшение последних. Мероприятия по второму поясу ЗСО станций водоподготовки и гидроузлов указаны в п. 4.4. СП 2.1.4.2625-10. Подлинное установление факта наличия (отсутствия) на территории береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос, акваторий водных объектов, а также их гидравлической связи с иными водными объектами, определяется по итогам проведения обследования специализированной организацией, обладающей лицензией Росгидромета на осуществление деятельности в области гидрометеорологии и в смежных с ней областях, включающей определение гидрологических характеристик окружающей среды, инженерно-геодезических изысканий и иных обследований.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 352-2025 от 10.07.2025				
Руководитель МГП	П.С. Богачев			Московская область, Одинцовский городской округ				
Зам. начальника отдела № 3 МГП	Н.В. Макаров							
Ведущий инженер отдела № 3 МГП	Е.В. Кимяева							
ГИП отдела № 3 МГП	А.В. Макаров			Внесение изменений в генеральный план Одинцовского городского округа Московской области, за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области, применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:20:0010516:4573	Стадия	Лист	Листов	
						4	6	
					НИИПИ градогостроительства ГАОУ МО «НИИПИ градогостроительства»			
Проверил	Н.В. Макаров			Масштаб 1:10000				